

长沙银行抵债资产处置拍卖公司入围项目答疑公告

(招标编号：HNXZ-2020-ZB02-RKZB-0336-54)

一、内容：

详见公告正文

二、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙银行纪检监察室。

三、联系方式

招标人：长沙银行股份有限公司

地址：岳麓区滨江路53号楷林国际B座

联系人：彭经理

电话：0731-84305631

电子邮件：6874721@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联系人：田甜、张莉、蔡潜、王学海

电话：0731-84446410 转2157

电子邮件：6874721@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：_____



长沙银行抵债资产处置拍卖公司入围项目答疑公告

各投标人：

现对长沙银行抵债资产处置拍卖公司入围项目采购项目进行如下答疑：

问题1、关于《长沙银行抵债资产处置拍卖公司入围项目》招标文件第三章

评标方法及标准（综合评分法）中的评标因素和标准“特色专业资质”15分值，第1条内容：

“1、在中国拍卖行业协会的拍卖企业等级评定中被评定为A级的，计2分；AA级的，计2.5分；AAA级的，计3分；AAAA级的，计3.5分；AAAAA级的，计4分,最高计分4分。”

提出问题如下：

中国拍卖行业协会在全国的拍卖企业进行等级评定标准仅有三个等级，最高等级为AAA，其次为AA，最低为A。招标文件中所描述的AAAA、AAAAA等级不存在。因此该条评分标准有误，请给予调整，并请回复我司为感。

答：原评标因素和标准“特色专业资质”：“1、在中国拍卖行业协会的拍卖企业等级评定中被评定为A级的，计2分；AA级的，计2.5分；AAA级的，计3分；AAAA级的，计3.5分；AAAAA级的，计4分,最高计分4分。”现修改为“1、在中国拍卖行业协会的拍卖企业等级评定中被评定为A级的，计2分；AA级的，计3分；AAA级的，计4分。”

问题2：招标文件中“投标须知前附表”第21条提到了“履约保证金额为单个委托项目资产拍卖成交后我行预计支付给被委托机构的佣金金额的50%，如低于一万元则按一万元缴纳；履约担保提交时间：单个项目合同生效前”。但没提到履约保证金怎么退还及，及履约保证金因什么情况会扣除及扣除多少的问题。

答：乙方完成本合同项下拍卖工作并协助买受人完成拍卖标的交付和过户工作后一个月之内，甲方无息退还乙方缴纳的履约保证金。如果出现以下情形，乙方缴纳的履约保证金甲方不予退还：（1）拍卖时没有竞买人按乙方的投标价应价的；（2）因非甲方原因导致拍卖成交后，买受人悔标、退标的；（3）乙方在拍卖过程中违法、违规，造成委托人、竞买人、买受人损失，或者侵害委托人、竞买人、买受人合法权利的。



问题3：招标文件“评标因素和标准”商务部分关于开展拍卖业务时间的认证方法为“开展拍卖业务时间以拍卖经营许可证核发时间为准（如换发了拍卖经营许可证，可提交换发前的和换发后的两份许可证）。”但商务部门颁发的《拍卖经营许可证》为3年一更换，无法体现证实公司长期经营拍卖业务。是否有其他验证方式？

答：投标人提供商务部初始核发的拍卖经营许可证，以其核发时间为准；或提供第一单拍卖业务拍卖公告截图。

问题4：招标公告投标人资格要求3.2资格条件（3）中要求“有2名以上的拍卖师”，而招标文件中对拍卖师的要求为“拍卖师数量为X人。X<1，0分；1≤X<2，计1分；2≤X<3，计2分；3≤X<4，计3分；4≤X<5，计4分；X≥5，计5分。”请问拍卖师最少要求为几人？以哪份文件为准？

答：本项目要求投标人具有2名及以上拍卖师，否则为不合格投标人。招标文件第三章“评标因素和标准-商务部分-拍卖师数量”是对各投标人单位的拍卖师做评审加分要求。

问题5：招标公告中要求有投标人有开通阿里平台，并在阿里平台有相关资产的挂网记录。而在招标文件中只要求开通阿里平台账号，对挂网记录未做硬性规定。以哪份文件为准？如以招标公告为准，对挂网记录的上传时间是否做限定？是否需要为拍卖公司发布日前，即2021年5月18日前发布的公告为准？

答：本项目要求投标人有开通阿里平台，并在阿里平台有相关资产的挂网记录，但对挂网记录的上传时间限定为招标公告发布日之前。

招标人：长沙银行股份有限公司

招标代理公司：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

2021年6月2日

