

大通湖区东部片区开发整理项目(EPC)澄清公告

(招标编号: 430991202303080213001001)

一、内容:

大通湖区东部片区开发整理项目(EPC)澄清公告

各潜在投标人:

大通湖区东部片区开发整理项目(EPC)于2023年3月9日在湖南省招标投标监管网、益阳市公共资源交易中心网发布了招标公告并在益阳市公共资源交易中心网上发布了招标公告,针对潜在投标人在交易中心平台提出的疑问现做统一答复:

1. 问: 1、招标文件投标人须知 3.2.4 编制依据: 按照《湖南省住房和城乡建设厅关于印发〈湖南省建设工程计价办法〉及〈湖南省建设工程消耗量标准〉的通知》(湘建价〔2020〕56号)以及新发布的有关计价文件计算相关费用。目前最新发布的计价办法为湘建价【2022】146号文《湖南省建设工程计价依据动态调整汇编(2022年度第一期)》文件,请问本项目投标人编制工程量清单报价是按湘建价【2022】146号文《湖南省建设工程计价依据动态调整汇编(2022年度第一期)》文件,还是按湘建价【2020】56号文?

回复: 按照《湖南省住房和城乡建设厅关于印发〈湖南省建设工程计价办法〉及〈湖南省建设工程消耗量标准〉的通知》(湘建价〔2020〕56号)。

2. 问: “招标公告和投标人须知“对质量标准的要求是: “设计要求的质量标准: 符合现行有关设计规范的要求, 施工要求的质量标准 符合《工程施工质量验收规范》及国家相关工程质量验收标准要求, 达到合格标准”; 而招标文件第53页“第一部分 合同协议书”对质量标准的要求是: “1、设计要求的质量标准: 各阶段设计成果符合国家技术规范、标准和规程、法律法规要求, 达到设计任务书要求的深度, 报相关部门审批, 通过审查后报相关部门批准、备案; 2、施工要求的质量标准: 合格, 通过住建、环保等部门认可的效果评估; 3、采购要求的质量标准 工程所有物资(材料、设备、构配件等)采购质量需符合有关标准规范的要求及招标人要求, 合格率达到100%。”请明确“质量标准”以哪种为准。

回复: 按照招标公告和投标人须知“对质量标准的要求是: “设计要求的质量标准: 符合现行有关设计规范的要求, 施工要求的质量标准 符合《工程施工质量验收规范》及国家相关工程质量验收标准要求, 达到合格标准”。



3. 问: 招标人提供的资料不全, 无水文地质、工程地质、地形等资料, 设计图纸不是可编辑的 CAD 版本。理由 1、根据湖南省住房和城乡建设厅关于印发《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标评标暂行办法》的通知(湘建监督[2021]36号), 文件第 5 条, “招标人提供的资料和条件, 包括招标前完成的水文地质、工程地质、地形等资料、城乡规划和城市设计对项目的基本要求、工程可行性研究报告、方案设计或者初步设计文件(设计图纸为可编辑的 CAD 版本)等。2、本项目招标文件“第六章 发包人提供的资料”中对上述资料有明确要求, 设计图纸应为可编辑的 CAD 版本, 实际下载附件中设计图纸为 PDF 版本。请贵公司补充完整缺失的资料。

回复: 现补充可编辑的 CAD 版本设计图纸, 请投标人自行下载。

4. 问: 请问关于项目的投标报价, 投标人是否要根据设计图纸、招标文件内容进行算量编制工程量清单报价?

回复: 本项目未要求进行算量编制工程量清单报价, 请投标人根据图纸设计后自行报价。

报名时间延迟至 2023 年 3 月 20 日(北京时间), 招标文件涉及上述内容的应作相应修改, 若本更正公告与原招标文件内容有不一致之处, 应以本更正公告为准。

监督机构: 益阳市大通湖区招标投标领导小组办公室 电话: 0737-5661595

招 标 人: 益阳市大通湖区村镇建设投资开发有限公司;

地 址: 益阳市大通湖区河坝镇银河社区五一路 48-1 号;

联 系 人: 沈曦

电 话: 15573770999;

招标代理机构: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司;

地 址: 长沙市东二环一段 1139 号湖南国际商务中心二楼;

联 系 人: 王学海;

电 话: 15575962457。



二、监督部门

本招标项目的监督部门为益阳市大通湖区招标投标领导小组办公室 0737-5661595。

三、联系方式

招 标 人：益阳市大通湖区村镇建设投资开发有限公司

地 址：益阳市大通湖区河坝镇银河社区五一路 48-1 号

联 系 人：沈曦

电 话：15573770999

电子邮件： /

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号湖南国际商务中心二楼

联 系 人：王学海

电 话：15575962457

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：袁军（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司（盖章）

