

凤凰乡保障性租赁住房建设项目中标候选人公示

(招标编号：HNXZ-2023-YZ-XMZB-0370)

公示结束时间：2023年07月12日

一、评标情况

标段(包)[001]凤凰乡保障性租赁住房建设项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南天际岭建设工程有限公司，投标报价：605.787066万元，质量：达到国家合格工程验收标准，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第2名：湖南隆源项目管理有限公司，投标报价：610.759592万元，质量：达到国家合格工程验收标准，工期/交货期/服务期：300天；

中标候选人第3名：湖南达茂建设有限公司，投标报价：611.342427万元，质量：达到国家合格工程验收标准，工期/交货期/服务期：300天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南天际岭建设工程有限公司)的项目负责人：王虎贰级建造师湘243002175781；

中标候选人(湖南隆源项目管理有限公司)的项目负责人：孙江涛贰级建造师湘243002069862；

中标候选人(湖南达茂建设有限公司)的项目负责人：尹彬洁贰级建造师湘243002071116；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南天际岭建设工程有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包贰级；

中标候选人(湖南隆源项目管理有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包叁级；

中标候选人(湖南达茂建设有限公司)的资格能力条件：建筑工程总承包贰级；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南天际岭建设工程有限公司)的评标情况：详见附件；

中标候选人(湖南隆源项目管理有限公司)的评标情况：详见附件；

中标候选人(湖南达茂建设有限公司)的评标情况：详见附件；

二、提出异议的渠道和方式

监督部门：金洞管理区住房和城乡建设局

电 话：13517469770

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为金洞管理区住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：祁阳市凤凰乡人民政府

地 址：祁阳市004县道

联 系 人：邓顺德

电 话：13787656857

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心五楼528室

联 系 人：艾女士

电 话：15399963988

电子邮件：1415128895@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



袁军



凤凰乡保障性租赁住房建设项目 中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，凤凰乡保障性租赁住房建设项目招标评标工作已经结束。本项目于2023年07月06日09时30分在永州市公共资源交易中心进行开标、评标，评标办法采用湘建监督〔2021〕107号文件规定“经评审的最低投标价法”。评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序如下表格），现将相关信息予以公示。

公示期：2023年07月07日至2023年07月12日。公示期内如对中标候选人无异议，公示期满后，招标人将确定第一中标候选人为中标人。

招 标 人：祁阳市凤凰乡人民政府；

地 址：祁阳市004县道；

联 系 人： 邓顺德 ；

电

话：13787656857（手机号码经本人同意公开，该联系人即为项目负责人）

；

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司；

地 址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼；

联 系 人：田甜、王学海；

电 话 ； 15399963988 0746-8663988

。（手机号码经本人同意公开，该联系人即为项目负责人）

监督部门：金洞管理区住房和城乡建设局

电 话：13517469770



中标候选人信息

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
公司名称		湖南天际岭建设工程有限公司	湖南隆源项目管理有限公司	湖南达茂建设有限公司
投标报价（元）		6057870.66	6107595.92	6113424.27
工期（日历天）		300日历天	300日历天	300日历天
详细评审得分情况	总分	89.5	89.15	89.11
	报价得分	85.00	84.65	84.61
	信用评价得分	4.5	4.5	4.5
类似工程业绩		鑫河人才公寓装配式工程项目设计施工总承包（EPC）	海湘学府	道州云溪府项目一期
项目经理	姓名	王虎	孙江涛	尹彬洁
	注册建造师证书编号	湘 243002175781	湘243002069862	湘243002071116

被否决的投标人：

序号	投标人名称	被否决原因
1	湖南言鼎建筑工程有限公司	未入围详细评审
2	祁阳县吉鑫建筑工程有限公司	未入围详细评审
3	湖南新湖建设有限公司	未入围详细评审
4	湖南誉天项目管理有限公司	未入围详细评审

