

不动产信息中心弱电智能化系统设备采购及安装项目变更公告

(招标编号：CSFC20230209)

一、内容：

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：CSFC20230209

原公告的采购项目名称：不动产信息中心弱电智能化系统设备采购及安装项目

首次公告日期：2023-08-01

二、更正信息

更正事项：采购文件

更正方式：更正

更正内容：

1、原招标文件 P31 页

1. 报价评分

1.1 投标报价 (A) = 评标基准价 (B) 的，报价得分 (F) = 30 分

1.2 投标报价 (A) > 评标基准价 (B) 的，每高于评标基准价 1% 扣 0.3 分，计算公式如下：

报价得分 (F) = 30 - |(A-B) / B| × 30

1.3 投标报价 (A) < 评标基准价 (B) 的，每低于评标基准价 1% 扣 0.15 分，计算公式如下：

报价得分 (F) = 30 - |(A-B) / B| × 15

1.4 评标基准价 (B) 计算方法：X 为所有合格投标人有效报价的算术平均值，进入报价评审环节的有效投标报价中，大于或等于 X (1-10%) 的报价的算术平均值 A_i 为进入基准价计算，

$A_1 + A_2 + \dots + A_i + \dots + A_n$

评标基准价 (B) = $\frac{\quad}{N}$

$i=1 \dots i \dots n$ ；的最终投标价； N 为进入基准价计算的最终投标价的个数。

修改为：1. 报价评分

1.1 投标报价 (A) = 评标基准价 (B) 的，报价得分 (F) = 30 分

1.2 投标报价 (A) > 评标基准价 (B) 的，每高于评标基准价 1% 扣 0.3 分，计算公式如下：

报价得分 (F) = 30 - |(A-B) / B| × 30



1.3 投标报价 (A) < 评标基准价 (B) 的, 每低于评标基准价 1%扣 0.15 分, 计算公式如下:
报价得分 (F) = 30 - |(A-B) / B| × 15

1.4 评标基准价 (B) 计算方法: X 为所有合格投标人有效报价的算术平均值, 进入报价评审环节的有效投标报价中, 大于或等于 X (1-10%) 的报价的算术平均值 A_i 为进入基准价计算,

$$\text{评标基准价 (B)} = (A_1 + A_2 + \dots + A_i + \dots + A_n) / N$$

$i=1 \dots i \dots n$; 的最终投标价; N 为进入基准价计算的最终投标价的个数。

2、原招标文件: P51 页 1.6 投标人提供的技术文件

增加: 投标人需承诺保证系统能兼容对接并正常使用, 如不能兼容投标人自行承担相关责任 (自行在投标文件中注明本条承诺)。

3、删除“所投安全产品的制造商可信研发运营安全体系需符合《可信研发运营安全能力成熟度模型》标准, 获得中国信通院可信研发运营安全能力成熟度等级评估证书”要求。调整如下:

原招标文件 P29-P30 页评标办法商务部分中的第 2 条投标人综合实力: 投标人项目负责人具有国家注册一级建造师 (机电专业) 计 2 分, 技术团队人员具有信息系统项目管理师计 1 分, 具有电子工程专业中级工程师证计 1 分, 具有计算机中级职称计 1 分, 满分 5 分, 人员重复不计分。修改为投标人项目负责人具有国家注册一级建造师 (机电专业) 计 4 分, 技术团队人员具有信息系统项目管理师计 1 分, 具有电子工程专业中级工程师证计 1 分, 具有计算机中级职称计 1 分, 满分 7 分, 人员重复不计分。

原招标文件 P29-P30 页评标办法商务部分产品实力中类似业绩: 投标人提供投标截止前 3 年内 (以合同签订时间为准) 的单项合同金额不少于 723 万的智能化或弱电项目类似业绩, 每提供一项得 3 分, 最高得 6 分, 修改为投标人提供投标截止前 3 年内 (以合同签订时间为准) 的单项合同金额不少于 723 万的智能化或弱电项目类似业绩, 每提供一项得 4 分, 最高得 8 分。

4、原开标时间、投标截止时间、保证金截止时间 2023 年 8 月 29 日上午 9:00 整修改为 2023 年 9 月 8 日上午 9:00 整。

5、其他内容不变。

三、其他补充事宜

本变更公告作为招标文件的组成部分, 与招标文件具有同等法律效力, 招标公告、招标文件、其他公告如涉及上述内容的应作相应修改, 若本变更公告与原招标文件或其他公告内容有不



一致之处，应以本变更公告为准。本项目其他内容不变。

四、联系方式

招标人：长沙市铁路建设投资开发有限公司

地 址：长沙市天心区书院路 73 号长沙城投招采合约部

联系人：陈先生

电 话：0731-82968661、88797919(纪检)

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号湖南国际商务中心二楼 2056 室

联系人：鞠桔、王文青、王维宇、李超

电 话：0731-84447300-2457

延期开标：2023-09-08 09:00:00

二、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙城市发展集团有限公司纪检监察室 0731-88797919。

三、联系方式

招 标 人：长沙市铁路建设投资开发有限公司

地 址：长沙市天心区书院路 73 号长沙城投招采合约部

联 系 人：陈先生

电 话：0731-82968661

电子邮件：1401292351@qq.com

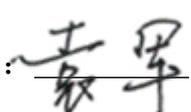
招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号（湖南国际商务中心二楼）

联 系 人：鞠桔、王文青、王维宇、李超

电 话：0731-84447300-2457

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）



招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

