

湖南大学金融与统计学院修缮工程项目招标公告

(招标编号：HNXZ-2017-ZB03-XMZB-0702)

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本湖南大学金融与统计学院修缮工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 390 万元，招标人为湖南大学后勤与房地产管理处。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：湖南大学财院校区（系湖南人民革命大学旧址建筑群二号楼、三号楼）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)湖南大学金融与统计学院修缮工程项目；

三、投标人资格要求

(001 湖南大学金融与统计学院修缮工程项目)的投标人资格能力要求：3.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期，湖南省外企业须按照湘建建【2015】190 号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有入湘施工登记证（处于有效期内）。

3.2 本次招标要求投标人须具备文物保护工程施工三级及以上资质、且具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上的企业资质，施工企业安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

3.3 拟任施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2015]57 号文规定的最低配备标准，即至少满足项目负责人 1 人、技术负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人，拟任施工项目部关键岗位人员不得同时任职其他在建项目；

项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证，具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书且无在建工程，拟任的技术负责人应具有建筑工程相关专业的中级及以上职称；专职安全员具有有效的安全生产考核合格证（C 证）；拟任施工项目部其他关键岗位人员应取得相应省级住房和城乡建设主管部门颁发的岗位资格证书；

3.4 本次招标不接受联合体投标；



3.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.6 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

【注：拟任施工项目部关键岗位人员应持有相应的职称证书或岗位资格证书，证书注明了单位名称的（技术负责人除外），应与投标人名称一致，技术负责人的职称证书上未注明工作单位或注明的工作单位与投标人不一致的、施工项目部关键岗位人员（项目负责人除外）的岗位证书上未注明工作单位的，均须提供劳动合同及近6个月（2018年2月至2018年7月）劳动保障部门出具的投标人为其缴纳社会养老保险的证明材料。】；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2018年08月20日08时30分到2018年08月24日17时30分

获取方式：请从2018年8月20日~2018年8月24日时止（北京时间，下同）每天上午8:30-12:00，下午15:00-17:30（节假日不休）在湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（东二环锦泰广场国际商务中心507室）获取招标文件、图纸及工程量清单。持以下资料购买招标文件：（1）单位介绍信（2）法定代表人身份证明或授权委托书（附法定代表人身份证明）、本人身份证（3）营业执照副本（及资质证书副本复印件）（4）企业安全生产许可证副本（5）建造师注册证书、项目经理安全生产考核合格证书，技术负责人职称证书；施工员岗位资格证书；安全员安全考核合格证书C证；（6）施工项目部关键岗位人员（含项目负责人），均须提供劳动合同及近6个月（2018年2月至2018年7月）劳动保障部门出具的投标人为其缴纳社会养老保险的证明材料；以上资料留复印件，复印件须逐页加盖公章。招标文件每套售价400元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2018年09月11日09时30分

递交方式：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司510会议室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2018年09月11日09时30分

开标地点：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司510会议室。

七、其他

1. 项目概况



- 1 规模：约 390 万元
- 2 工期要求：120 日历天
- 3 质量要求：符合《工程施工质量验收规范》、《建筑装饰装修工程质量验收规范》合格标准
- 4 保修要求：按《房屋建筑工程质量保修办法》（建设部令第 80 号）要求保修
5. 澄清答疑采用书面方式。招标人对招标文件、工程量清单的澄清答疑均采用书面发布。

2. 评标办法

本项目评标办法采用湘建建[2013]282 号文件中综合评估法 I。本项目资格审查方式为开标后资格审查。

3. 投标保证金

投标保证金的金额为：人民币伍万元整（¥50000.00 元），由投标人基本账户转入投标保证金的托管账户。投标保证金到账截止时间为：投标保证金必须是从投标人单位的基本账户在投标截止时间前转入投标保证金的托管账户管理。投标保证金具体要求详见本项目招标文件第二章投标人须知前附表第 3.4.1 项规定。

托管账户开户名称：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

托管账户开户银行：招商银行长沙分行营业部

托管保证金账号：7319 0315 6810 711

4. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公告服务平台》、《湖南大学信息公开网》上发布。

5. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为：湖南大学

6. 招标人补充的其它内容

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南大学。

九、联系方式

招 标 人：湖南大学后勤与房地产管理处

地 址：长沙市岳麓区天马路 27 号湖南大学后勤与房地产管理处

联 系 人：徐老师 李老师



电 话：0731-88823883

电子邮件：396780952@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段 1139 号湖南国际商务中心五楼

联 系 人：王小姐

电 话：84432709-2049

电子邮件：1401292351@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）